

**ESTUDOS DE
CARACTERIZAÇÃO E
DIAGNÓSTICO**

**VOLUME IV
- RELATÓRIO E PLANTA DE COMPROMISSOS
URBANÍSTICOS**



REVISÃO PDM MARINHA GRANDE



RuralMark
Planeamento e Gestão de Recursos Naturais

REVISÃO DO PDM DA MARINHA GRANDE

1ª FASE – ESTUDO PRÉVIO

V04_1F_09_2015

Ficha técnica

Coordenação

RURALMAK Lda. – Planeamento e Gestão de Recursos Naturais.

Joana Rossa (Arquiteta)

Paulo Tomé (Eng.º Florestal)

Câmara Municipal da Marinha Grande

Inês Marrazes (Dra.)

Chefe de Divisão de Ordenamento do Território

Equipa Técnica

RURALMAK Lda. – Planeamento e Gestão de Recursos Naturais.

Joana Rossa (Arquiteta)

Paulo Tomé (Eng.º Florestal)

Empresas Parceiras:

The Use Concept Lda., representada por Sérgio Prazeres (Dr.)

Câmara Municipal da Marinha Grande

Divisão de Ordenamento do Território

Ana Marques (Dra.)

Diana Gomes (Eng.º)

Eunice Marques (Dra.)

Isabel Alves (Arq.ª)

Madalena Oliveira (Dra.)

Patrícia Carvalheiro (Eng.º)

Sandra Saraiva (Eng.º)

Divisão de Infraestruturas e Serviços Urbanos

Carla Lucas (Eng.º)

José Carvalho (Eng.º)

Divisão Financeira e de Tecnologias de Informação

Vânia Santos (Dra.)

Divisão Jurídica e de Comunicação

Ana Cláudia Filipe (Dra.)

António Guilherme (Dr.)

Divisão de Cidadania e Desenvolvimento

Alexandra Gonçalves (Dra.)

Eleonora Nunes (Dra.)

Maria José Andrade (Dra.)

Nuno Silva (Dr.)

Paula Maia (Dra.)



Índice

INTRODUÇÃO	4
1. PEDIDOS DE INFORMAÇÕES PRÉVIAS, EM VIGOR	6
2. OBRAS DE EDIFICAÇÃO.....	7
3. OPERAÇÕES DE LOTEAMENTOS	13

Índice de Quadros

Quadro 1 – Pedidos de Informações prévias, em vigor.....	6
Quadro 2 – Obras de Edificação.....	7
Quadro 3 – Operações de Loteamentos.....	13



INTRODUÇÃO

O Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, determina, no seu artigo 97.º, que:

“O plano diretor municipal é constituído por:

- a) Regulamento;
- b) Planta de ordenamento, que representa o modelo de organização espacial do território municipal, de acordo com os sistemas estruturantes e a classificação e qualificação dos solos, as unidades operativas de planeamento e gestão definidas e, ainda, a delimitação das zonas de proteção e de salvaguarda dos recursos e valores naturais;
- c) Planta de condicionantes que identifica as servidões administrativas e as restrições de utilidade pública em vigor que possam constituir limitações ou impedimentos a qualquer forma específica de aproveitamento.” (número 1, artigo 97.º)

“O plano diretor municipal é acompanhado por:

- a) Relatório, que explicita a estratégia e modelo de desenvolvimento local, nomeadamente os objetivos estratégicos e as opções de base territorial adotadas para o modelo de organização espacial, bem como a respetiva fundamentação técnica, suportada na avaliação das condições ambientais, económicas, sociais e culturais para a sua execução;
- b) Relatório ambiental, no qual se identificam, descrevem e avaliam os eventuais efeitos significativos no ambiente resultantes da aplicação do plano e as alternativas razoáveis, tendo em conta os objetivos e o âmbito de aplicação territorial respetivos;
- c) Programa de execução, contendo, designadamente, as disposições sobre a execução das intervenções prioritárias do Estado e do município, previstas a curto e médio prazo, e o enquadramento das intervenções do Estado e as intervenções municipais previstas a longo prazo;
- d) Plano de financiamento e fundamentação da sustentabilidade económica e financeira.” (número 2, artigo 97.º)

“O plano diretor municipal é, ainda, acompanhado pelos seguintes elementos complementares:

- a) Planta de enquadramento regional, elaborada a escala inferior à do plano diretor municipal, com indicação dos centros urbanos mais importantes, principais vias de comunicação, infraestruturas relevantes e grandes equipamentos que sirvam o município e indicação dos demais programas e planos territoriais em vigor para a área do município;



b) *Planta da situação existente com a ocupação do solo à data da deliberação que determina a elaboração do plano;*

c) ***Planta e relatório com a indicação dos alvarás de licença e dos títulos de comunicação prévia de operações urbanísticas emitidos, bem como das informações prévias favoráveis em vigor ou declaração comprovativa da inexistência dos referidos compromissos urbanísticos na área do plano;***

d) *Mapa de ruído;*

e) *Participações recebidas em sede de discussão pública e respetivo relatório de ponderação;*

f) *Ficha dos dados estatísticos em modelo a disponibilizar pela Direção -Geral do Território."*

(número 3, artigo 97.º)

Em cumprimento do disposto no diploma supramencionado, o presente **Relatório de Compromissos Urbanísticos**, complementado com a **Planta de Compromissos Urbanísticos**, procurarão listar os pedidos de informação prévia favoráveis e válidos, bem como as operações de loteamento e as licenças e autorizações de operações urbanísticas emitidas pelo Município da Marinha Grande.

A definição de compromissos urbanísticos, no âmbito de um procedimento de planeamento urbano e territorial, compreende todos os atos administrativos, assumidos pelo município, que consolidam direitos de edificação na esfera jurídica dos particulares. Deste modo, são identificados como compromissos urbanísticos no município:

- Os pedidos de informação prévia em vigor;
- Licenciamentos / Comunicações Prévias, que incluem: os processos com arquitetura aprovada que aguardam especialidades; os processos com licenciamento deferido que aguardam pedido de alvará; os processos com alvará emitido e as comunicações prévias admitidas;
- As operações de loteamento.



1. – PEDIDOS DE INFORMAÇÕES PRÉVIAS, EM VIGOR

Quadro 1 – Pedidos de Informações Prévias, em vigor (Listagem atualizada à data de 01/julho/2015)

ID	N.º Processo	Requerente	Aglomerado Urbano	Freguesia	Tipo de Operação Urbanística	Data de Deferimento	Prazo de Validade
1 PIP	96/14	SIMÕES SILVA & FILHOS,LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE ARMAZÉM E MUROS DE VEDAÇÃO.	16/04/2014	16/04/2016
2 PIP	197/14	HEVIPOL - PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, S.A.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL E DE ARRUAMENTO.	17/07/2014	17/07/2016
3 PIP	33/15	TECNIFREZA-IND. DE MOLDES, S.A.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	VIABILIDADE DE AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO E ALTERAÇÃO DO USO PARA INSTALAÇÃO INDUSTRIAL DO TIPO 2.	17/07/2014	19/03/2017

FONTE: Câmara Municipal da Marinha Grande

Presente na Sessão Ordinária
da Assembleia Municipal
- 27.06.2025 -

2. – LICENCIAMENTOS / COMUNICAÇÕES PRÉVIAS

Quadro 2 – Licenciamentos / Comunicações Prévia (Listagem atualizada à data de 01/julho/2015)

ID	N.º Processo	Requerente	Agglomerado Urbano	Freguesia	Tipo de Operação Urbanística	Tipo de Compromisso Urbanístico	Data de Deferimento
51L-CP	261/13	ANA CATARINA BARROCA BATISTA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE UMA GARAGEM	ALVARÁ EMITIDO	*1
106L-CP	275/14	RAUL AUGUSTO DE SOUSA BATALHA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NA MORADIA E ANEXO	ALVARÁ EMITIDO	*1
107L-CP	293/14	SOMEMA - SOCIEDADE METALÚRGICA MARINHENSE, LDA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA INDUSTRIA	ALVARÁ EMITIDO	*1
79L-CP	116/14	JOSÉ CARLOS DE JESUS DA SILVA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO E ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO E ANEXO	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	18/09/2014
80L-CP	120/14	MARIA TERESA CARREIRA NICOLAU	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DA MORADIA E GARAGEM	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	22/01/2015
81L-CP	133/14	MÁRIO RUI BARREIROS	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	CONSTRUÇÃO DE UM TELHEIRO COM 60 M2	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	08/01/2015
42L-CP	158/13	HRV - EQUIPAMENTOS DE PROCESSO SA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO E ALTERAÇÃO DE ALÇADOS DE UNIDADE INDUSTRIAL	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	07/11/2013
90L-CP	170/14	VANDA MARIA RIBEIRO PEREIRA FRANCISCO	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	ALTERAÇÃO DE USO DE UMA FRACÇÃO DESTINADA A COMÉRCIO/SERVIÇOS PARA ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	12/08/2014
67L-CP	22/14	RODRIGO ALVES LAVOS	PILADO E ESCOURA	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA HABITAÇÃO E COMÉRCIO E CONSTITUIÇÃO EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	03/12/2014
48L-CP	226/13	CARLOS ALBERTO PEDROSA MONTEIRO	PRAIA DA VIEIRA	VIEIRA DE LEIRIA	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	09/07/2014
119L-CP	23/15	MODELO CONTINENTE HIPERMERCADOS, S.A.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO COMERCIAL (HIPERMERCADO)	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	04/05/2015
105L-CP	259/14	MARIA FERNANDA PEDROSA MARTINS DE JESUS	PASSAGEM	VIEIRA DE LEIRIA	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES EM MORADIA	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	16/04/2015
54L-CP	365/13	CHAINS OF FUN - BAR, LDA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÕES DE UM ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS E ALTERAÇÃO DE USO PARA CLUBE	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	17/07/2014
27L-CP	367/12	AUGUSTO PEREIRA PINTO	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NA MORADIA	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	05/05/2015
112L-CP	374/14	JOAQUIM DA SILVA CARVALHO	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	21/04/2015
124L-CP	384/14	PAULO SERGIO PORTUGAL CARQUEIJEIRO	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	LEGALIZAÇÃO DE MORADIA, ANEXO E MURO	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	04/05/2015
113L-CP	424/14	FAUSTO ALMEIDA, LDA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	INSTALAÇÃO DE UMA CLÍNICA DENTÁRIA	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	20/04/2015
60L-CP	431/13	MARIO SILVA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO, COMÉRCIO E SERVIÇOS (VENDA E FABRICO DE PÃO)	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	16/02/2015

ID	N.º Processo	Requerente	Agglomerado Urbano	Freguesia	Tipo de Operação Urbanística	Tipo de Compromisso Urbanístico	Data de Deferimento
65L-CP	452/13	AMÉRICO AZEVEDO PEREIRA	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	02/12/2014
70L-CP	53/14	LUCILIA NORA MARTINS	PILADO E ESCOURA	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS E PEDIDO DE DESTAQUE	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	12/06/2014
1L-CP	7/12	CARLOS ALBERTO DO NASCIMENTO TÃO	PERO NETO	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA E MUROS	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	07/09/2014
39L-CP	81/13	DAVID SERGIO LOPES FETEIRA	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	LEGALIZAÇÃO DA ALTERAÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO COMERCIAL	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	01/07/2014
84L-CP	146/14	MARIA AVENILDE BRANCO PEDROSA	PRAIA DA VIEIRA	VIEIRA DE LEIRIA	LEGALIZAÇÃO DA AMPLIAÇÃO DA MORADIA E MURO	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	26/06/2014
87L-CP	157/14	ANGELA RODNITCHI	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NA MORADIA	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	28/08/2014
92L-CP	177/14	CÉSAR JORGE DO COUTO FERNANDES	BOCO	VIEIRA DE LEIRIA	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	28/11/2014
50L-CP	258/13	HOTEIS CRISTAL - EMPREENDIMENTOS TURISTICOS, S.A.	PRAIA DA VIEIRA	VIEIRA DE LEIRIA	REMODELAÇÃO E RECLASSIFICAÇÃO DO HOTEL VIEIRA PRAIA & SPA	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	27/08/2013
115L-CP	437/14	GUIDO MIGUEL MIRANDA LETRA	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	13/04/2015
66L-CP	463/13	MANUEL BARBEIRO COSTA	SÃO PEDRO DE ML-CPL	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO A MORADIA	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	26/08/2015
38L-CP	79/13	DAVID JOÃO ALEXANDRE CARPINTEIRO		MOITA	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA E MURO	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	16/09/2013
125L-CP	88/15	SORAIA DANIELA DA SILVA MARTINS	PILADO E ESCOURA	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	04/05/2015
89L-CP	165/14	ADELINO BENTO DA FONSECA	GARCIA	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UM POSTO DE COMBUSTÍVEIS E PAVILHÃO COMERCIAL/SERVIÇOS	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	19/11/2014
120L-CP	37/15	EDUARDO LUÍS DE OLIVEIRA DINIS DA SILVA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	14/10/2015
121L-CP	44/15	MARINA DO CARMO VINDEIRINHO FAZENDEIRO	PILADO E ESCOURA	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA E MUROS	ARQUITETURA APROVADA - AGUARDA ESPECIALIDADES	24/04/2015
18L-CP	222/12	ARMANDO FERREIRA DOS SANTOS	ALBERGARIA	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE MORADIA	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	11/04/2013
32L-CP	29/13	FRANCLIM JOSE SILVA ANDRE	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	15/01/2014
52L-CP	291/13	MARIA DOMINGUES CARVALHO	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA UNIDADE INDUSTRIAL TIPO 3	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	26/03/2014
5L-CP	57/12	ARMANDO FERREIRA DOS SANTOS	ALBERGARIA	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UM ANEXO E MURO DE SUPORTE	LICENCIAMENTO DEFERIDO - AGUARDA PEDIDO DE ALVARÁ	12/04/2013
30L-CP	10/13	EULÁLIA FARTO FRANCISCO	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	LEGALIZAÇÃO DA ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA E ANEXOS	ALVARÁ EMITIDO	02/12/2013
7L-CP	109/12	SUN HUIQUN	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE ESTABELECIMENTO COMERCIAL	ALVARÁ EMITIDO	29/01/2014
9L-CP	112/12	MARIA JOÃO MOLEIRINHO MENDES BATISTA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA, ANEXO E MUROS	ALVARÁ EMITIDO	26/08/2013
78L-CP	113/14	REINALDO MANUEL PEREIRA MESQUITA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO CONFINANTE COM A VIA PÚBLICA	ALVARÁ EMITIDO	09/09/2014
8L-CP	115/12	ANA ISABEL LAMBELHO COSTA	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	CONSTRUÇÃO DE UM ANEXO	ALVARÁ EMITIDO	26/09/2013

VOLUME IV – RELATÓRIO E PLANTA DE COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

Página | 9

ID	N.º Processo	Requerente	Agglomerado Urbano	Freguesia	Tipo de Operação Urbanística	Tipo de Compromisso Urbanístico	Data de Deferimento
43L-CP	123/13	ARMINDO NUNES MESQUITA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS	ALVARÁ EMITIDO	08/05/2014
88L-CP	126/14	FAGIR - REPRESENTAÇÕES, S.A.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE ARMAZÉM	ALVARÁ EMITIDO	08/10/2014
82L-CP	137/14	GONÇALO JOÃO DA SILVA FERNANDES	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	COMUNICAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	23/06/2014
83L-CP	141/14	ASSOCIAÇÃO HUMANITARIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DA MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DAS CAMARATAS MASCULINAS	ALVARÁ EMITIDO	04/07/2014
13L-CP	147/12	MARIA CONCEICAO SILVA DOMINGOS JORGE	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM DE ALFAIAS AGRÍCOLAS	ALVARÁ EMITIDO	19/11/2012
10L-CP	151/12	EMMAD-EMBALAGENS DE MADEIRA,LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UM PAVILHÃO	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	24/01/2013
126L-CP	152/15	EMMAD-EMBALAGENS DE MADEIRA,LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE INDUSTRIAL	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	02/06/2015
85L-CP	153/14	BRITOMOLDES - FABRICAÇÃO E COMERCIALIZAÇÃO DE MOLDES METALICOS, LDA		MOITA	CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE INDUSTRIAL	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	22/05/2014
86L-CP	155/14	JORGE MANUEL DINIS GOMES		MOITA	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA E MUROS	ALVARÁ EMITIDO	11/11/2014
41L-CP	156/13	AREIAGOLD - ACTIVIDADES TURÍSTICAS E HOTELEIRAS, S.A.	SÃO PEDRO DE ML-CPL	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DE UMA SALA TÉCNICA COM UMA ESTRUTURA AMOVÍVEL NO PISO 4 DO HOTEL MAR & SOL	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	29/05/2013
11L-CP	160/12	PAULO MANUEL DA SILVA FERREIRA	PILADO E ESCOURA	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE TELHEIRO/GRELHADOR	ALVARÁ EMITIDO	10/07/2012
127L-CP	160/15	TRADILUSA-EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS,LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	12/06/2015
12L-CP	161/12	MMV-2-INDUSTRIA DE MOLDES,LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE INSTALAÇÕES (COMUNICAÇÃO PRÉVIA)	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	01/08/2012
44L-CP	163/13	FERNANDO LOPES DOMINGUES	PRAIA DA VIEIRA	VIEIRA DE LEIRIA	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA E DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE	ALVARÁ EMITIDO	27/09/2013
15L-CP	169/12	ARMÉNIO DOS PRAZERES BATISTA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES DE UM EDIFÍCIO DE INDUSTRIA DE CARTONAGEM	ALVARÁ EMITIDO	25/02/2013
31L-CP	17/13	TESTE - SOCIEDADE DE MOLDES E INJEÇÃO DE PLÁSTICOS, LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UM MURO DE VEDAÇÃO E PARQUE DE ESTACIONAMENTO PARA OITO VEÍCULOS	ALVARÁ EMITIDO	09/08/2013
45L-CP	174/13	MOLDES RP - INDÚSTRIA DE MOLDES, SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DA INSTALAÇÃO INDUSTRIAL	ALVARÁ EMITIDO	15/07/2014
91L-CP	176/14	TELMO JOSÉ BOM DUARTE	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	06/02/2015
93L-CP	179/14	FMPS - FABRICAÇÃO DE MOLDES E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, LDA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO P/ ATIVIDADE INDUSTRIAL	ALVARÁ EMITIDO	30/01/2015
94L-CP	184/14	ANTÓNIO FERNANDO DA SILVA CALADO	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO, AMPLIAÇÃO E LEGALIZAÇÃO DE UMA MORADIA	ALVARÁ EMITIDO	21/04/2015
118L-CP	19/15	HUMBERTO EMANUEL DA CRUZ GRUMETE	PILADO E ESCOURA	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	15/05/2015
16L-CP	193/12	FERNANDO RODRIGUES TOME	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA	ALVARÁ EMITIDO	12/06/2014
46L-CP	197/13	RUI FILIPE ROSA BARROQUINHO DA SILVA	AMIEIRA	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	09/03/2015
47L-CP	201/13	J.J.M. PINTURAS DE AUTOMÓVEIS, LDA.	ALBERGARIA	MARINHA GRANDE	LICENCIAMENTO DE UMA OFICINA MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE VEICULOS AUTOMÓVEIS	ALVARÁ EMITIDO	19/03/2014

ID	N.º Processo	Requerente	Agglomerado Urbano	Freguesia	Tipo de Operação Urbanística	Tipo de Compromisso Urbanístico	Data de Deferimento
96L-CP	201/14	TÂNIA SOFIA DA SILVA BARRETO	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	18/09/2014
17L-CP	210/12	NORMOLDE ESTRUTURAS PARA MOLDES E MOLDES LDA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE AMPLIAÇÃO E NOVA AMPLIAÇÃO DA INSTALAÇÃO INDUSTRIAL	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	06/09/2012
2L-CP	22/12	SANTGM - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LDA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E CONSTITUIÇÃO DO PREDIO EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL PARA DUAS FRAÇÕES DESTINADAS A COMERCIO/SERVIÇOS E INDUSTRIA DA CLASSE 3.	ALVARÁ EMITIDO	31/01/2013
19L-CP	223/12	JOÃO LOURENÇO MOTACO MOURINHO	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO UNIFAMILIAR, ANEXO E MURO	ALVARÁ EMITIDO	23/04/2013
20L-CP	224/12	VASCO MANUEL GOMES SILVA		MOITA	AMPLIAÇÃO DE ANEXO EXISTENTE DESTINADO A COMÉRCIO	ALVARÁ EMITIDO	20/08/2013
97L-CP	232/14	PLASGLASS - MOULDS FOR THE PLASTICS & GLASS INDUSTRY LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO FABRIL	ALVARÁ EMITIDO	12/11/2014
98L-CP	235/14	BOLLINGHAUS STEEL, S.A.	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	AMPLIAÇÃO DA INDUSTRIA	ALVARÁ EMITIDO	11/08/2014
99L-CP	239/14	RECICLAUREANO - COMÉRCIO DE SUCATAS, LDA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE MUROS DE VEDAÇÃO (COM DEMOLIÇÃO DE MURO EXISTENTE) E EXECUÇÃO DE ÁREA PAVIMENTADA EM BETÃO	ALVARÁ EMITIDO	01/10/2014
100L-CP	248/14	IMOBILIÁRIA PONTO NOVO S.A.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DE UM BARRACÃO	ALVARÁ EMITIDO	29/12/2014
101L-CP	249/14	VASCO MANUEL GOMES SILVA		MOITA	LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	19/09/2014
3L-CP	25/12	MARIA SAUDADE PEREIRA ANDRE	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	REMODELAÇÃO DA HABITAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	30/05/2014
49L-CP	254/13	JOANA RITA DA SILVA FERREIRA		MOITA	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	09/04/2014
102L-CP	254/14	MANUEL LEAL SANTOS	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	CONSTRUÇÃO DE UM ALPENDRE E MURO DE VEDAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	30/09/2014
103L-CP	257/14	INTERMOLDE - MOLDES VIDREIROS INTERNACIONAIS, LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DE INSTALAÇÃO INDUSTRIAL (COMUNICAÇÃO PRÉVIA)	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	08/09/2014
104L-CP	258/14	ETELVINA PELARIGA MARQUES	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	ALVARÁ EMITIDO	15/05/2015
21L-CP	276/12	ALBERTO CARLOS MARIANO PEGO	SÃO PEDRO DE ML-CPL	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO E ALTERAÇÃO DA FRACÇÃO "A" DE HABITAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	08/03/2013
22L-CP	284/12	HELGA MARGARIDA BERNARDO ROSA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA	ALVARÁ EMITIDO	09/08/2013
23L-CP	290/12	PLASGLASS - MOULDS FOR THE PLASTICS & GLASS INDUSTRY LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES FABRIS	ALVARÁ EMITIDO	12/09/2013
33L-CP	30/13	PEDRO JORGE PARRACHO FELICIANO	AMIEIRA	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA E MUROS	ALVARÁ EMITIDO	19/11/2013
108L-CP	305/14	FACOMPRIL - FABRICAÇÃO DE COMPONENTES METÁLICOS DE PRECISÃO, LDA.		MOITA	ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO INDUSTRIAL E INSTALAÇÃO DE NOVA UNIDADE INDUSTRIAL	ALVARÁ EMITIDO	14/11/2014
109L-CP	307/14	MARIA JÚLIA DA CONCEIÇÃO SILVA ALVES	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR, GARAGEM E MUROS DE VEDAÇÃO COM OPERAÇÃO DE DESTAQUE.	ALVARÁ EMITIDO	02/02/2015
24L-CP	312/12	HORÁCIO URBANO FERREIRA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA EM MADEIRA	ALVARÁ EMITIDO	24/10/2013

ID	N.º Processo	Requerente	Agglomerado Urbano	Freguesia	Tipo de Operação Urbanística	Tipo de Compromisso Urbanístico	Data de Deferimento
25L-CP	317/12	RICARDO PEDRO PEREIRA MARTINS FERREIRA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE TELHEIROS	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	15/05/2013
68L-CP	32/14	PORTUMOLDE - MOLDES PORTUGUESES, LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA UNIDADE INDUSTRIAL	ALVARÁ EMITIDO	03/10/2014
95L-CP	32/15	VANGEST - ENGENHARIA FINANCEIRA E GESTÃO, S.A.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE INDUSTRIAL (ARQUITECTURA, ÁGUAS, ESGOTOS, ÁGUAS PLUVIAIS, ESTABILIDADE, ACÚSTICO, ITED, ELÉCTRICO E SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS)	ALVARÁ EMITIDO	21/05/2015
4L-CP	33/12	JOSE DE SOUSA BERNARDO		MOITA	CONSTRUÇÃO DE MURO	ALVARÁ EMITIDO	19/12/2013
53L-CP	337/13	MÁRIO SIMÃO RODRIGUES	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO E LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES DE UM EDIFÍCIO PARA INSTALAÇÃO DE CENTRO DE ACTIVIDADES DE TEMPOS LIVRES	ALVARÁ EMITIDO	30/12/2014
110L-CP	345/14	JOSÉ JOAQUIM OLIVEIRA PIEDADE	PRAIA DA VIEIRA	VIEIRA DE LEIRIA	ALTERAÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS	ALVARÁ EMITIDO	03/02/2015
26L-CP	346/12	OBRILHA - CONSTRUÇÕES, S.A.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA	ALVARÁ EMITIDO	08/07/2013
111L-CP	361/14	JR MOLDES, LDA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA INSTALAÇÃO DE UMA INDÚSTRIA DO TIPO 2	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	21/04/2015
55L-CP	388/13	VENCESLAU LOLA FERREIRA	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E COMERCIO	ALVARÁ EMITIDO	09/04/2015
56L-CP	393/13	GENTIL DOS SANTOS CONSTÂNCIO	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UM TELHEIRO DE APOIO À MORADIA UNIFAMILIAR	ALVARÁ EMITIDO	24/07/2014
57L-CP	394/13	AGOSTINHO PEREIRA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UM MURO	ALVARÁ EMITIDO	12/08/2014
58L-CP	395/13	JOSÉ ALEXANDRE DA SILVA CALÉ		MOITA	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR DE CAVE, R/C E 1.º ANDAR	ALVARÁ EMITIDO	30/04/2015
59L-CP	415/13	VÍTOR MANUEL LOURENÇO	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE ANEXO PARA APOIO À MORADIA (ARRUMOS E SALÃO DE LAZER)	ALVARÁ EMITIDO	21/05/2014
114L-CP	426/14	MÁRIO FELISMINO GASPAR	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO INDUSTRIAL E MUROS DE VEDAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	16/03/2015
69L-CP	44/14	NELSON DA SILVA MARIA	TRUTAS	MARINHA GRANDE	COMUNICAÇÃO PREVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA E MUROS	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	22/05/2014
61L-CP	440/13	ANA LUISA CORREIA DE OLIVEIRA SISMEIRO	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO DAS FRAÇÕES DE COMÉRCIO	ALVARÁ EMITIDO	15/05/2015
62L-CP	441/13	VERA LUCI MENDES VINAGRE FERREIRA ARTILHEIRO		MOITA	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	19/05/2015
116L-CP	441/14	CARLOS MANUEL VARGES PINTO	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE ANEXO	ALVARÁ EMITIDO	17/03/2015
117L-CP	445/14	TCC-COMERCIO INTERNACIONAL, LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO E ALTERAÇÃO DO USO PARA INDUSTRIA	ALVARÁ EMITIDO	14/04/2015
63L-CP	449/13	IMOBILIÁRIA PONTO NOVO S.A.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR E ANEXOS	ALVARÁ EMITIDO	05/03/2015
64L-CP	450/13	RUI MANUEL FERREIRA GOMES	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DE MORADIA	ALVARÁ EMITIDO	10/07/2014
122L-CP	46/15	VÍTOR MANUEL LOURENÇO	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	CONSTRUÇÃO DE UMA PISCINA	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	15-04-2015
34L-CP	47/13	NUNO MIGUEL CARPINTEIRO ANDRÉ	SÃO PEDRO DE ML-CPL	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA	ALVARÁ EMITIDO	28/10/2013

ID	N.º Processo	Requerente	Agglomerado Urbano	Freguesia	Tipo de Operação Urbanística	Tipo de Compromisso Urbanístico	Data de Deferimento
123L-CP	48/15	PEDRO MIGUEL VIEIRA MARIA DA SILVA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÕES DE ALÇADOS DE UM EDIFÍCIO DE COMÉRCIO/SERVIÇO	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	19/05/2015
6L-CP	53/12	ADELINO RIBEIRO MARGARIDO	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA JARDIM-DE-INFÂNCIA E CRECHE	ALVARÁ EMITIDO	26/09/2013
35L-CP	53/13	FOZMOLDES, LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DE INSTALAÇÃO INDUSTRIAL	ALVARÁ EMITIDO	18/07/2013
36L-CP	55/13	RTJ-PLASTICOS, S.A	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO DE INSTALAÇÃO INDUSTRIAL	ALVARÁ EMITIDO	05/06/2013
37L-CP	56/13	SARA CATARINA DA SILVA SIMÕES	PILADO E ESCOURA	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	ALVARÁ EMITIDO	16/08/2013
71L-CP	56/14	MARIA MÓNICA FELÍCIA DE SOUSA PECEGO SALGUEIRO	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE R/C E 1º ANDAR, DESTINADO A HABITAÇÃO E COMÉRCIO	ALVARÁ EMITIDO	19/05/2015
28L-CP	6/13	VITOR MANUEL DE MATOS FRANCO	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO E ALTERAÇÃO DA HABITAÇÃO E ANEXOS	ALVARÁ EMITIDO	27/06/2014
72L-CP	62/14	JOSÉ LUÍS MONTEIRO DOS SANTOS	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	AMPLIAÇÃO E REMODELAÇÃO DA INSTALAÇÃO FABRIL COM LEGALIZAÇÃO DE ANEXO E TELHEIRO	ALVARÁ EMITIDO	10/10/2014
14L-CP	68/12	MATOSPLÁS - INDÚSTRIA DE PLÁSTICOS, S.A.		MOITA	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA INDUSTRIA	ALVARÁ EMITIDO	18/09/2014
73L-CP	68/14	IMOPLASTIC - INDÚSTRIA DE MOLDES E PLÁSTICOS, LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL	ALVARÁ EMITIDO	15/07/2014
74L-CP	73/14	TUTTO PASTA PIZZA, LDA.	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	LEGALIZAÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS	ALVARÁ EMITIDO	23/09/2014
75L-CP	88/14	FERNANDO JOSE PAIVA DA SILVA CRUZ		MOITA	INSTALAÇÃO DE UM AEROGERADOR	ALVARÁ EMITIDO	05/06/2014
76L-CP	89/14	DINIS MARQUES & PEDRO, LDA.	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES DE UM PAVILHÃO INDUSTRIAL	COMUNICAÇÃO PRÉVIA	21/10/2014
29L-CP	9/13	BOLLINGHAUS STEEL, S.A.	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	ALTERAÇÃO DE MURO	ALVARÁ EMITIDO	12/04/2013
40L-CP	96/13	JOAQUIM CARREIRA PEREIRA FELICIANO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	ALTERAÇÃO DO EDIFÍCIO E ALTERAÇÃO DO USO DE COMERCIO PARA CULTO	ALVARÁ EMITIDO	01/07/2014
77L-CP	97/14	RUI MONTEIRO DE SOUSA CRUZ	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA E MUROS	ALVARÁ EMITIDO	18/09/2014

Obs. – *1: Alvará emitido, aguarda levantamento - a data de levantamento e pagamento das taxas será a data a partir da qual começará a contar o prazo.

FONTE: Câmara Municipal da Marinha Grande

Presente na Sessão Ordinária
da Assembleia Municipal
- 27.06.2025 -

3. – OPERAÇÕES DE LOTEAMENTOS

Quadro 3 – Operações de Loteamentos (Listagem atualizada à data de 01/julho/2015)

ID	N.º Processo	Requerente/titular	Nº de Alvará	Aglomerado Urbano	Freguesia	Antigo Alvará *
30L	1014/96	MARIA FILOMENA ALVES ROSA AZAMBUJA	19/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	22/83 e 17/97
32L	1131/96	RAUL SOARES A. GUERRA E OUTROS	17/97	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	8/95
39L	291/97	RIBEIRO DUARTE, LDA.	16/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
71L	714/00	PASOLIS - EMPREITADAS E OBRAS PÚBLICAS, LDA.	16/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
24L	716/96	ALVARO DUARTE ALVES	15/98	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	
9L	622/95	OUTEIROBRA - CONSTRUÇÕES CIVIS, LDA.	15/97	VIEIRA DE LEIRIA	VIERA DE LEIRIA	
48L	172/98	ANDRE SECO COELHO	15/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	1/99
70L	571/00	MANUEL BARBEIRO NETO, LDA.	14/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	14/97
51L	384/96	JOAQUIM LOPES PEREIRA E OUTRO	13/98	AMIEIRA	MARINHA GRANDE	
25L	746/96	MANUEL PINTO MASCARENHAS E OUTROS	13/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
56L	09/99	ABILIO DIAS CRAVO NUNES/CIVILCONSTROI-CONST.LDA.	12/99	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
95L	574/07	ADELINO DOMINGUES GIL	12/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	2/97
66L	854/99	PEREIRA COSTA & GAMEIROS, LDA.	12/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
57L	86/99	EMPOLIS - PROMOÇÃO IMOBILIARIA, LDA	11/99	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
43L	876/97	ARNALDO CONSTÂNCIO E OUTROS	11/98	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
19L	484/96	MANUEL MARIA DA CRUZ PORELO	11/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	1/87
58L	265/99	SOCIEDADE REPRESENTAÇÕES A. GONÇALVES	11/03	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
88L	73/03	JOSE MANUEL BARREIROS PIMENTEL	11/03	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	12/98
65L	853/99	DEL MONTE - INVESTIMENTOS IMOB. LDA.	11/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
38L	259/97	DELMIRA DO ROSARIO DE SOUSA	10/99	PERO NETO	MARINHA GRANDE	
7L	400/95	JOAQUIM MANUEL LAGOA	10/98	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
12L	118/96	ILIDIO PEDRO RODRIGUES, LDA.	10/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
89L	552/03	J. C. PRAGOSA - IMOBILIARIA, LDA.	10/03	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	03/00

ID	N.º Processo	Requerente/titular	Nº de Alvará	Aglomerado Urbano	Freguesia	Antigo Alvará *
36L	394/95	MANUEL R. MARQUES - SOC. CONSTRUÇÃO CIVIL OBRAS PUBLICAS, LDA.	10/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
62L	490/99	ANTONIO MARQUES DE JESUS PEDROSO	09/99	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	06/95
52L		CAMARA MUNICIPAL DA MARINHA GRANDE	09/98	PRAIA DA VIEIRA	VIEIRA DE LEIRIA	
1L	221/93	MARIA DE FÁTIMA FONSECA GARCIA AUSTER	09/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	16/84 e 1/95
6L	19/95	ANTÓNIO M. CAPATÃO / CELESTE M. FRANCISCO	09/95	GARCIA	MARINHA GRANDE	
84L	576/02	LABERIA - INVESTIMENTO IMOB. LDA.	09/03	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	
60L	381/99	JOSÉ HENRIQUE MARQUES SANTOS	09/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
37L	1326/97	MANUEL DA SILVA E OUTRO	08/99	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
46L		CAMARA MUNICIPAL DA MARINHA GRANDE	08/98	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	
13L	519/96	MARIA DE FÁTIMA R. DA ENCARNAÇÃO E OUTROS	08/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	7/92
23L	666/96	CAMINHO E ALVES, LDA	08/96	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	6/81e 14/85
86L	1082/02	ALFREDO CARLOS SILVA GOMES	08/03	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
67L	1261/99	MANUEL FAUSTO DAS NEVES	08/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	2/86 e 14/98
34L	1545/96	MANUEL DUARTE CASEIRO	07/99	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
41L	913/95	JULIO DE SOUSA E OUTROS	07/98	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
26L	792/96	REINALDO BRÁS SIMÕES	07/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	21/86
85L	999/02	MANUEL CARREIRA RODRIGUES BARROCA	07/03	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	33/76 e 05/03
44L	979/97	MOVEIS PEDROSAS, LDA. / CONURMA - CONST & URB.	07/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
54L	1407/98	CONSTRUÇÕES A. L. M.	06/99	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
22L	610/96	CONSTRUMANÇOS, SOC. DE CONST. E IMOB, LDA.	06/98	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
15L	244/96	JOAQUIM ALVES DA CRUZ, LDA.	06/97	TRUTAS	MARINHA GRANDE	
18L	343/96	ANA CLARA PERPETUA MARQUES	06/96	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	8/86 e 7/96
79L	1174/01	FRANCLIM JOSE SILVA ANDRE	06/03	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	17/87
40L	342/97	PIMENTA E ANTUNES / BANCO POPULAR, S.A.	06/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
63L	508/99	TOLCA - CONST.GESTÃO PATRI. E COMERCIO, SA	05/99	CASAL DA ANJA	VIEIRA DE LEIRIA	2/99
8L	1652/95	BRAS E FILHOS, LDA	05/98	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	5/92
35L		CAMARA MUNICIPAL DA MARINHA GRANDE	05/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
17L	298/96	DANIEL GUERRA PEDROSA	05/96	GARCIA	MARINHA GRANDE	

ID	N.º Processo	Requerente/titular	Nº de Alvará	Aglomerado Urbano	Freguesia	Antigo Alvará *
2L	38/94	DIAS PEDROSA, LDA.	05/95	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	
75L	1371/00	MORGADO RUIVO & FILHOS, LDA.	05/05	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
55L	1589/98	ALCORMO, LDA.	05/01	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
28L	827/96	ILIDIO PEDRO RODRIGUES, LDA.	05/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
31L	1045/96	MARIA DE LURDES DE JESUS ALVES E OUTROS	04/98	PILADO E ESCOURA	MARINHA GRANDE	10/92 e 3/95
14L	108/96	ADELINA MARIA LOUREIRO SILVA	04/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
33L	1167/96	MANUEL BATISTA VIEIRA	04/96	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
3L	907/94	GUILHERME MANUEL RODRIGUES ROLDÃO	04/95	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
73L	1340/00	NANIC - GESTÃO IMOB. LDA.	04/05	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
61L	480/99	ESCAVATERRA, LDA.	04/03	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
80L	86/02	EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS CONCEIÇÃO GOMES E FERREIRA, LDA.	04/02	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	02/00
68L	68/00	JOSE PEREIRA DIAS	04/01	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	3/89
49L	248/98	SIMÕES, SILVA & FILHOS, LDA.	04/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
50L	335/98	ANTÓNIO TEODÓSIO CRESPO	03/99	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	
20L	502/96	JOAQUIM GOMES	03/98	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
29L	786/96	VIEIRA VILA, CONST., LDA.	03/97	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	3/96
78L	1085/01	MANUEL FERNANDES PEDROSA	03/10	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
77L	154/01	MARIA ASCENSÃO FERREIRA / C. MORAIS VARELA	03/05	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
83L	347/02	MARIA SANTOS CARRASQUEIRA	03/04	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	11/85
69L	119/00	URBINEVES - SOC. UNIPessoal	03/03	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
42L	865/97	NUNO, CRUZ E PEREIRA-CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.	03/02	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
47L	124/98	FERNANDO ANTONIO-CONSTRUÇÕES, LDA.	03/01	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	13/00
10L	49/96	FRANCISCO DA SILVA GOMES	02/98	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
4L	104/94	MANUEL ESTEVES ELÓI	02/95	PERO NETO	MARINHA GRANDE	
92L	835/04	DÂMASO MANUEL MIGUEL SILVA E OUTROS	02/10	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	
87L	58/03	ANTONIO DA COSTA LEAL	02/07	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
59L	378/99	CASTRO LUSO - EMPREEN. IMOB., LDA.	02/06	TRUTAS	MARINHA GRANDE	
90L	42/04	SCIL - SOCIEDADE DE CONST. E INV. LEIRIENSE	02/05	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	

ID	N.º Processo	Requerente/titular	Nº de Alvará	Aglomerado Urbano	Freguesia	Antigo Alvará *
82L	235/02	DAVID BARBEIRO GASPAS	02/04	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	18/89
72L	1064/00	JOSE OLIVEIRA SOARES	02/03	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	3/90
64L	651/99	JOSE AUGUSTO MARTINS DOMINGUES	02/02	GARCIA	MARINHA GRANDE	2/96
53L	1097/98	MARIA ORANGE ANGELINA SERRA OLIVEIRA	02/01	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	18/85
45L	1142/97	RAMIRO JOAQUIM DUARTE	01/98	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
21L	508/96	JOAQUIM LOPES PEREIRA	01/97	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
5L	03/95	BRILHANTE, LDA	01/96	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	12/89
16L	274/96	CONSTRUÇÕES GASPARES	01/96	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	3/94
96L	368/08	FERNANDO CARRIÇA - CONST. CIVIL, LDA.	01/11	VIEIRA DE LEIRIA	VIEIRA DE LEIRIA	
91L	60/04	ILIDIO PEDRO RODRIGUES, LDA.	01/10	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	7/95
93L	343/06	URBIFIX - SOC. INV. IMOBILIARIOS, LDA	01/09	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
94L		CAMARA MUNICIPAL DA MARINHA GRANDE	01/07	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
76L	92/01	URBIFIX - SOCIEDADE INV. E CONST. IMOB. LDA.	01/06	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	
81L	203/02	ANTÓNIO RANCISCO JESUS	01/03	AMIEIRA	MARINHA GRANDE	10/88
74L	1364/00	HENRIQUE SANTOS CORDEIRO	01/02	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	17/84 e 04/99
11L	104/96	CMF-CONSTRUÇÕES MARQUES E FILHOS, LDA.	01/01	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	18/97
27L	801/96	MARIA TERESA NORONHA SANTOS GALLO FILIPE	01/00	MARINHA GRANDE	MARINHA GRANDE	

Obs. – *: Nos casos identificados, o antigo alvará foi substituído/alterado pelo n.º de alvará indicado.

FONTE: Câmara Municipal da Marinha Grande

Presente na Sessão Ordinária
da Assembleia Municipal
- 27.06.2025 - 

Presente na Reunião de
Câmara Extraordinária
- 23.06.2025 - 