



Documento SEM CARÁCTER  
VINCULATIVO - sujeito  
a parecer da Comissão Consultiva



**LEGENDA**

- SOLO URBANO**
- ESPAÇOS CENTRAIS**
- ÁREA DO CENTRO TRADICIONAL
  - ÁREA PREDOMINANTEMENTE MULTIFAMILIAR
  - ÁREA PREDOMINANTEMENTE UNIFAMILIAR
  - ESPAÇOS HABITACIONAIS
- ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÓMICAS**
- ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL E LOGÍSTICA
  - MICRO ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL EM MEIO URBANO
  - ÁREA DE COMÉRCIO E SERVIÇOS
- ESPAÇOS DE USO ESPECIAL**
- ESPAÇOS DE EQUIPAMENTOS
  - ESPAÇOS TURÍSTICOS
  - ESPAÇOS VERDES
  - ESPAÇOS URBANOS DE BAIXA DENSIDADE
- SOLO RÚSTICO**
- ESPAÇOS AGRÍCOLAS DE PRODUÇÃO**
- ESPAÇOS FLORESTAIS**
- PRODUÇÃO
  - PRODUÇÃO - MATA NACIONAL DO CASAL DA LEBRE
  - PRODUÇÃO - MATA NACIONAL DO PEDRÓGÃO
  - PRODUÇÃO - MATA NACIONAL DE LEIRIA
  - MISTOS
- ESPAÇOS DE EXPLORAÇÃO DE RECURSOS ENERGÉTICOS E GEOLÓGICOS**
- MASSAS MINERAIS (PEDREIRAS)
- ESPAÇOS NATURAIS E PAISAGÍSTICOS**
- PRAIAS E DUNAS
  - LAGOA
  - PRAIAS E ARRIBAS
  - ÁREAS DE EDIFICAÇÃO DISPERSA
  - ESPAÇO DE OCUPAÇÃO TURÍSTICA
- ESPAÇO CANAL - VIAS PROPOSTAS**
- VARIANTE NASCENTE
  - VARIANTE POENTE
  - REDE VIÁRIA NASCENTE AO AGLOMERADO DA MARINHA GRANDE
  - VIA DE LIGAÇÃO DA RUA DO REPOUSO AO AGLOMERADO URBANO DA MARINHA GRANDE
  - VIA DE LIGAÇÃO DA ESTRADA DO PERO NETO À EN242
  - VIA DE LIGAÇÃO DA PRAIA DA VIEIRA SUL À ESTRADA ATLÁNTICA
- UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO**
- PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DA MARINHA GRANDE
  - PLANO DE URBANIZAÇÃO DA PRAIA DA VIEIRA
  - PLANO DE URBANIZAÇÃO DA VILA DE VIEIRA DE LEIRIA
  - PLANO DE URBANIZAÇÃO DE SÃO PEDRO DE MOEL
  - PLANO DE URBANIZAÇÃO DA MOITA
  - ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL NORTE DA MARINHA GRANDE
  - ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DA MARINHA PEQUENA
  - ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL POENTE DA MARINHA GRANDE
  - ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL NASCENTE DA MARINHA GRANDE
  - ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL JUNTO EN 242 - SAÍDA NORTE DA A8
  - ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DA MOITA
  - ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL NASCENTE DE VIEIRA DE LEIRIA
  - EXPANSÃO DA PRAIA DA VIEIRA
  - EXPANSÃO DE S. PEDRO DE MOEL
- REDE RODOVIÁRIA**
- REDE NACIONAL COMPLEMENTAR**
- ITINERÁRIO COMPLEMENTAR: IC1/A8, IC1/A17, IC36/A8
  - ESTRADA NACIONAL: EN242
- ESTRADA REGIONAL**
- ESTRADA REGIONAL: ER242-2
- ESTRADA NACIONAL DESCLASSIFICADA**
- ESTRADA NACIONAL DESCLASSIFICADA: EN242
- REDE MUNICIPAL**
- ESTRADA MUNICIPAL
  - CAMINHO MUNICIPAL
- REDE FERROVIÁRIA**
- LINHA DO OESTE / ÁGUALVA-CACÉM
- LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2022)**
- FREGUESIAS DO CONCELHO
  - CONCELHO DA MARINHA GRANDE
  - CONCELHOS LIMITRFES

**CÂMARA MUNICIPAL DA MARINHA GRANDE**  
REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

PLANTA DE ORDENAMENTO, CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

data: SETEMBRO 2023 escala: 1/25 000 folha nº: 1.1

Entidade Proprietária da Cartografia: Comunidade Intermunicipal da Região de Leiria  
Entidade Produtora da Cartografia: Socarto Lda.  
Data, Nº de Homologação e Entidade Responsável: 11 de setembro de 2020; n.º 674; DGT  
Sistema de Referência, Datum e Sistema de Projeção Cartográfica: PT-TM06.ETRS89  
Exatidão posicional planimétrica: EMQ ±1,5 m; Exatidão posicional altimétrica: EMQ ±1,7 m; Exatidão temática: superior a 95%  
Precisão Posicional Nominal da Saída Gráfica: 22,55