

COMPRA E VENDA

___ No dia
de dois mil e dezasseis, no Cartório Notarial da Marinha Grande,
sito na Rua das Portas Verdes, nº 13, r/c, Loja H, perante mim, Ana
Luísa Cabral de Melo Pereira Guerreiro, Notária do Cartório,
compareceram como outorgantes: _____

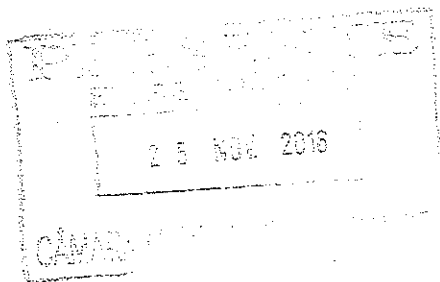
_____ PRIMEIRO _____

, casado, natural da freguesia de
, concelho de
, com domicílio profissional em Avenida Columbano Bordalo
Pinheiro, nº5, Lisboa, titular do cartão de cidadão
, válido até
, emitido pelos serviços da República Portuguesa. _____

___ Outorga na qualidade de _____, em
representação do “**INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA
REABILITAÇÃO URBANA, I.P.**”, NIPC 501 460 888, o que tudo
verifiquei bem como a qualidade e os poderes

_____ SEGUNDO _____

___ **PAULO JORGE CAMPOS VICENTE**, solteiro, maior,
natural da freguesia de Vieira de Leiria, concelho da Marinha
Grande, onde reside, titular do cartão de cidadão 04229324 3ZY0,
válido até 03/03/2020, emitido pelos serviços da República
Portuguesa. _____



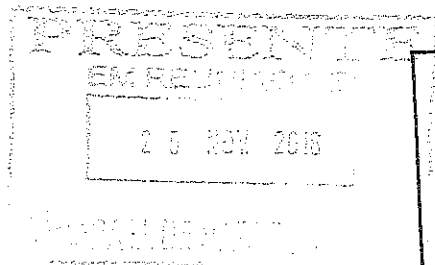
___ Outorga na qualidade de Presidente, em representação do **“MUNICÍPIO DA MARINHA GRANDE”**, NIPC 505 776 758, o que tudo verifiquei bem como a qualidade e os poderes para este ato pela deliberações tomadas em reunião da Câmara Municipal da Marinha Grande, uma aos vinte e cinco de novembro de dois mil e dezasseis, outra aos vinte e nove de março de dois mil e dezasseis e outra deliberação tomada em sessão da Assembleia Municipal da Marinha Grande aos de novembro de dois mil e dezasseis, de que arquivo certidões. _____

___ Verifiquei a identidade dos outorgantes por exibição dos seus documentos de identidade. _____

___ **Pelo primeiro outorgante, na sua qualidade, foi dito:** _____

___ Que pela presente escritura, o seu representado vende ao **“MUNICÍPIO DA MARINHA GRANDE”**, livre de quaisquer ónus ou encargos, pelo preço global de **três milhões trezentos e sessenta e cinco mil quatrocentos e oitenta e seis euros e noventa e nove cêntimos**, os seguintes bens imóveis, todos sitos na freguesia e concelho da Marinha Grande: _____

___ **um** – pelo preço de **quarenta e sete mil cento e sessenta euros e setenta cinco cêntimos**, o prédio urbano composto por casa de rés do chão e logradouro, de tipologia T1A, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº105, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17105**, com o valor patrimonial de 31.277,58€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e sessenta e cinco/ Marinha Grande**,



registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

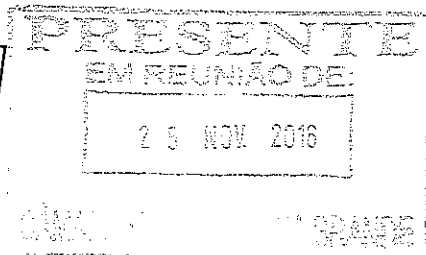
____ **dois** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº97, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17106**, com o valor patrimonial de 16.603,06€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e sessenta e seis/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

____ **três** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº91, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17107**, com o valor patrimonial de 20.393,61€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e sessenta e sete/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela

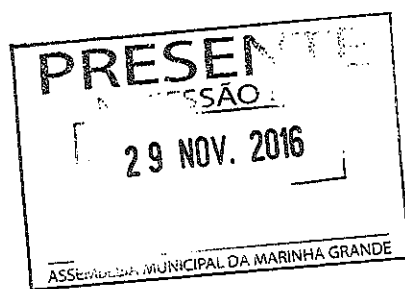
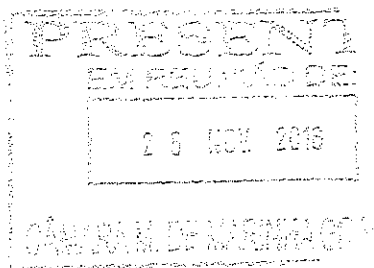


. ____
____ certidão permanente

; ____
____ **quatro** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº85, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17108**, com o valor patrimonial de 20.393,61€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e sessenta e oito/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

. ____
____ certidão permanente

; ____
____ **cinco** – pelo preço de **quarenta e sete mil seiscentos e quarenta e seis euros e sessenta e oito cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão e logradouro, de tipologia T1B, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº79, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17109**, com o valor patrimonial de 22.067,22€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e sessenta e nove/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação



___ certidão permanente

; ___

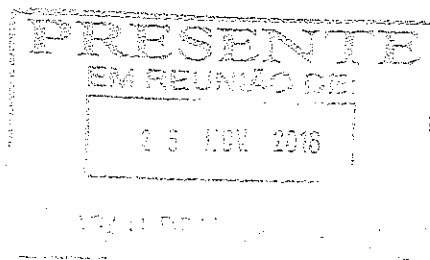
___ **seis** – pelo preço de **quarenta e sete mil seiscientos e quarenta e seis euros e sessenta e oito cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão e logradouro, de tipologia T1B, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº59, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17110**, com o valor patrimonial de 21.912,05€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscientos e setenta/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

___ certidão permanente

; ___

___ **sete** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº51, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17111**, com o valor patrimonial de 16.503,32€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscientos e setenta e um/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

25 ___ certidão permanente



; _____

_____ **oito** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº45, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17112**, com o valor patrimonial de 16.503,32€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e setenta e dois/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· _____

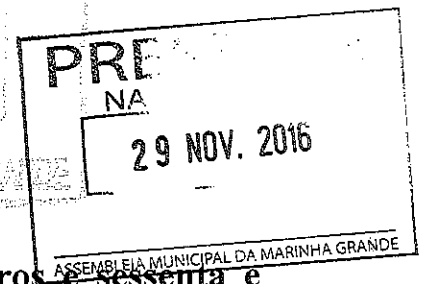
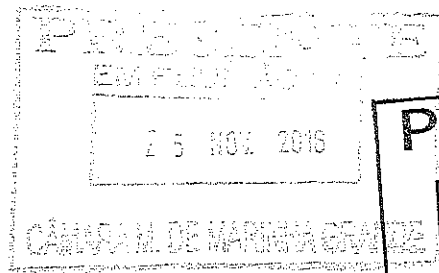
_____ certidão permanente

; _____

_____ **nove** – pelo preço de **quarenta e sete mil seiscentos e quarenta e seis euros e sessenta e oito cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão e logradouro, de tipologia T1B, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº96, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17114**, com o valor patrimonial de 21.878,79€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e setenta e quatro/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· _____

_____ certidão permanente



___ **dez** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº88, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17115**, com o valor patrimonial de 16.503,32€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e setenta e cinco/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

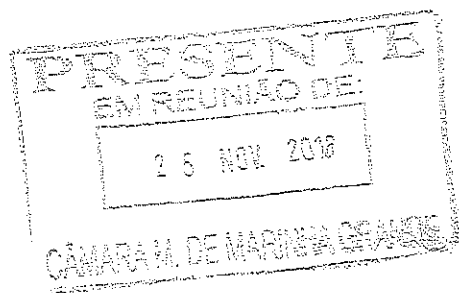
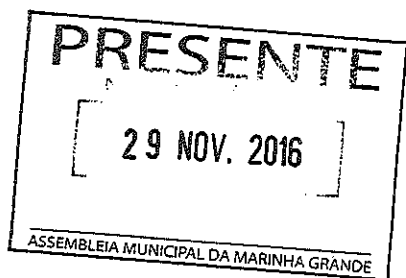
· ___
___ certidão permanente

· ___
; ___
___ **onze**– pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº82, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17116**, com o valor patrimonial de 16.503,32€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e setenta e seis/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ___
___ certidão permanente

; ___

25 ___ **doze** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros**



e **catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº76, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17117**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e setenta e sete/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

;

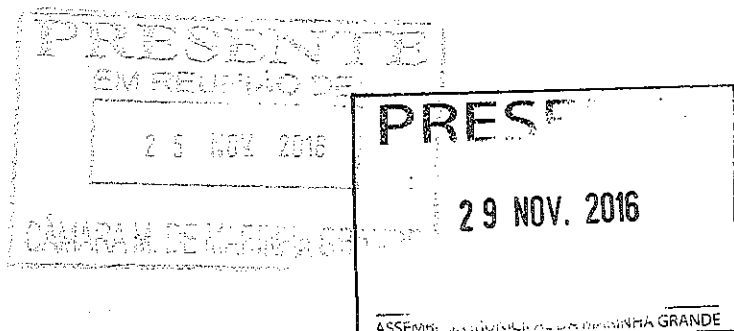
____ **treze** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº70, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17118**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e setenta e oito/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

;

____ **catorze** – pelo preço de **quarenta e sete mil seiscentos e quarenta e seis euros e sessenta e oito cêntimos** o prédio urbano



composto por casa de rés do chão e logradouro, de tipologia T1B, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº64, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17119**, com o valor patrimonial de 21.912,05€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e setenta e nove/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

· ____

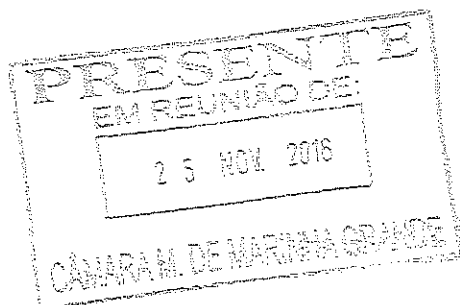
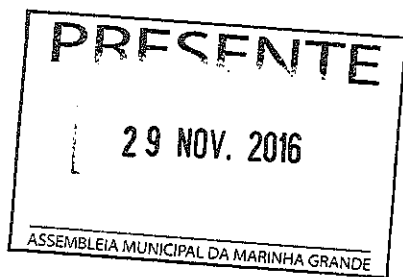
____ **quinze** – pelo preço de **quarenta e sete mil seiscentos e quarenta e seis euros e sessenta e oito cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão e logradouro, de tipologia T1B, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº36, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17120**, com o valor patrimonial de 21.912,05€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e oitenta/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

· ____

____ **dezasseis** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a



habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº30, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17121**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscientos e oitenta e um/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

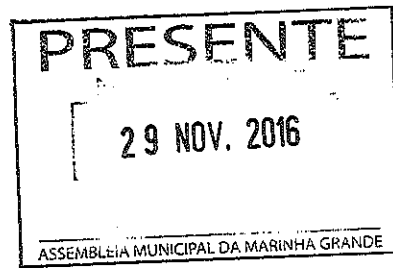
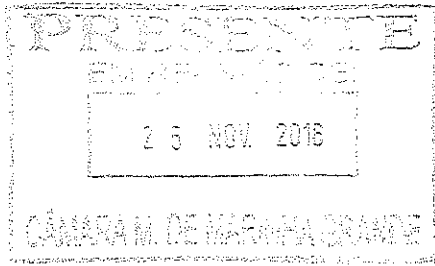
____ **dezassete** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº24, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17122**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscientos e oitenta e dois/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

____ **dezoito** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº18, Camarnal, inscrito na



matriz sob o artigo **17123**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e oitenta e três/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

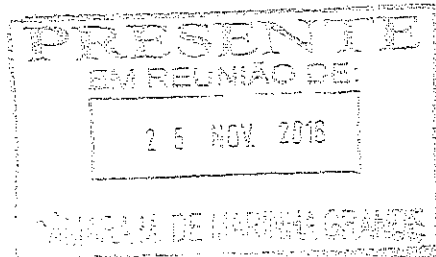
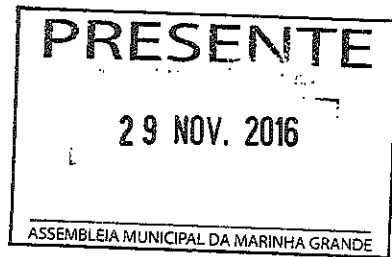
____ **dezanove** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº12, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17124**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e oitenta e quatro/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

____ **vinte** – pelo preço de **quarenta e sete mil seiscentos e quarenta e seis euros e sessenta e oito cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão e logradouro, de tipologia T1B, destinado a habitação, sito em Rua Adriano Marques, nº6, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17125**, com o valor patrimonial de



21.912,05€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscientos e oitenta e cinco/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· _____

_____ certidão permanente

· _____

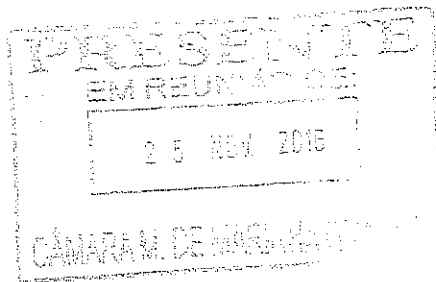
_____ **vinte e um** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº99, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17126**, com o valor patrimonial de 17.522,99€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscientos e oitenta e seis/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· _____

_____ certidão permanente

· _____

_____ **vinte e dois** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº93, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17127**, com o valor patrimonial de 16.503,32€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscientos e oitenta e sete/ Marinha Grande**,



registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

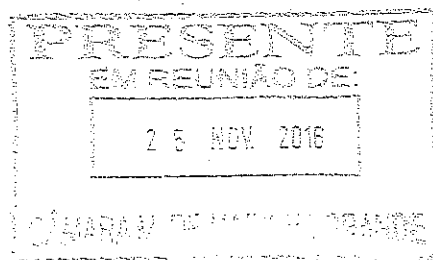
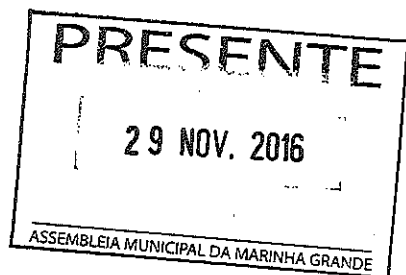
____ **vinte e três** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº87, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17128**, com o valor patrimonial de 16.503,32€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e oitenta e oito/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

____ **vinte e quatro** – pelo preço de **quarenta e sete mil cento e sessenta euros e setenta cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão e logradouro, de tipologia T1A, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº81, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17129**, com o valor patrimonial de 21.745,80€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e oitenta e nove/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela



apresentação

. ____

____ certidão permanente

; ____

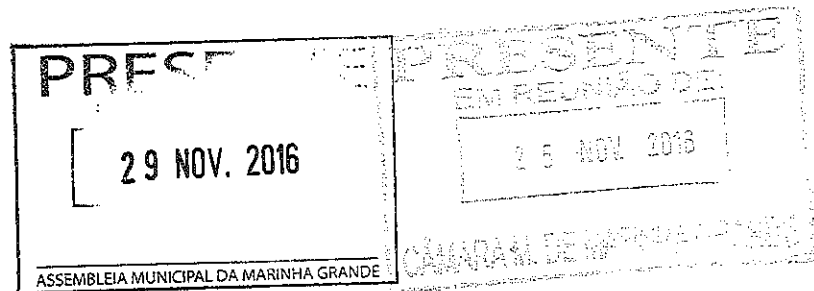
____ **vinte e cinco** – pelo preço de **quarenta e sete mil seiscientos e quarenta e seis euros e sessenta e oito cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão e logradouro, de tipologia T1B, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº55, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17130**, com o valor patrimonial de 21.912,05€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscientos e noventa/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

. ____

____ certidão permanente

; ____

____ **vinte e seis** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº47, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17131**, com o valor patrimonial de 16.503,32€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscientos e noventa e um/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação



___ certidão permanente

; ___

___ **vinte e sete** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº41, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17132**, com o valor patrimonial de 16.503,32€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e noventa e dois/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

. ___

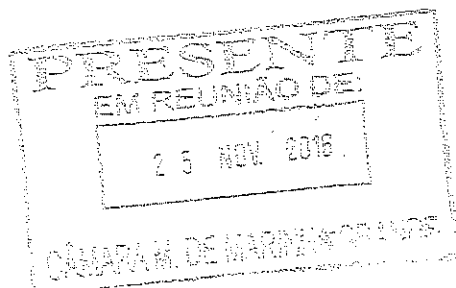
___ certidão permanente

; ___

___ **vinte e oito** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº35, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17133**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e noventa e três/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

. ___

25 ___ certidão permanente



; ____

____ **vinte e nove** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº29, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17134**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e noventa e quatro/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

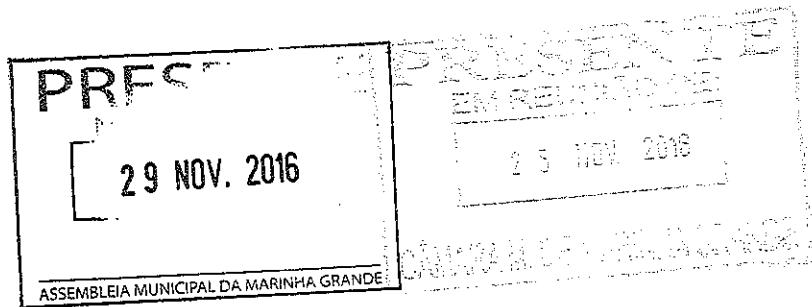
; ____

____ **trinta** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº23, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17135**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e noventa e cinco/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

25 ; ____



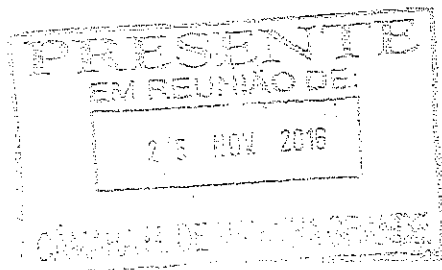
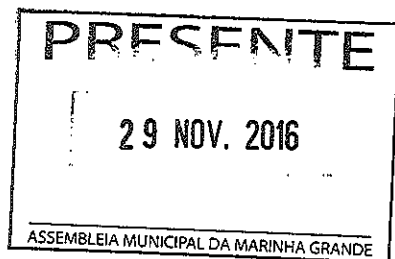
___ **trinta e um** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº15, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17136**, com o valor patrimonial de 21.679,29€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e noventa e seis/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ___
___ certidão permanente

; ___
___ **trinta e dois** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº78, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17137**, com o valor patrimonial de 21.524,12€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e noventa e sete/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ___
___ certidão permanente

; ___
25 ___ **trinta e três** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e**



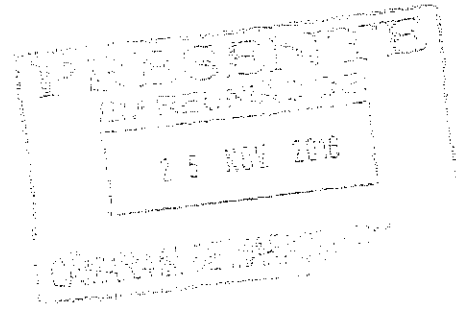
um euros e catorze cêntimos o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº70, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17138**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e noventa e oito/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____
____ certidão permanente

; ____
____ **trinta e quatro** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº64, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17139**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil seiscentos e noventa e nove/ Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____
____ certidão permanente

; ____
____ **trinta e cinco** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de



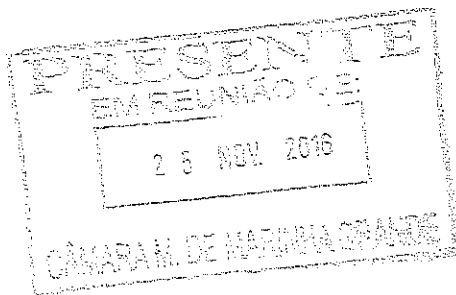
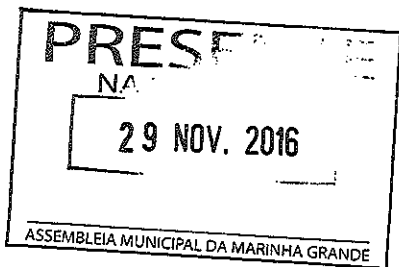
rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº58, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17140**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil e setecentos / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____
____ certidão permanente

;
____ **trinta e seis** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº52, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17141**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e um / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____
____ certidão permanente

;
____ **trinta e sete** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº44, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17142**, com o valor patrimonial de 21.679,29€,



descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e dois / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

· ____

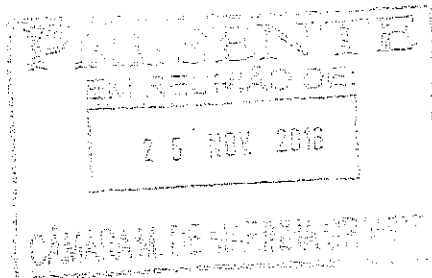
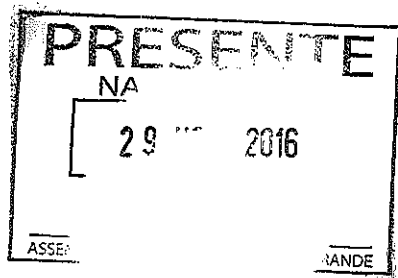
____ **trinta e oito** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº24, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17143**, com o valor patrimonial de 21.679,29€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e três / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

· ____

____ **trinta e nove** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº18, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17144**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob



o número **quatro mil setecentos e quatro / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

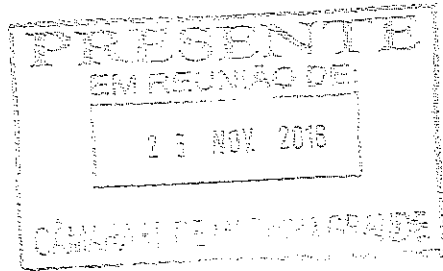
____ **quarenta** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº12, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17145**, com o valor patrimonial de 20.293,86€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e cinco / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

____ **quarenta e um** – pelo preço de **setenta e cinco mil trezentos e um euros e catorze cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T3, destinado a habitação, sito em Rua António Lopes, nº4, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17146**, com o valor patrimonial de 21.513,05€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e seis / Marinha Grande**, registada



definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

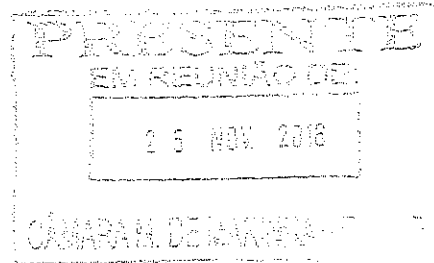
____ **quarenta e dois** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua do Bairro do Camarnal, lote 43, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17147**, com o valor patrimonial de 17.545,15€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e sete / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ____

____ certidão permanente

; ____

____ **quarenta e três** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Bairro do Camarnal, lote 44, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17148**, com o valor patrimonial de 16.547,65€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e oito / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação



. ____

____ certidão permanente

; ____

____ **quarenta e quatro** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e**

sessenta e cinco cêntimos o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Bairro do Camarnal, lote 45, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17149**, com o valor patrimonial de 16.547,65€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e nove / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

. ____

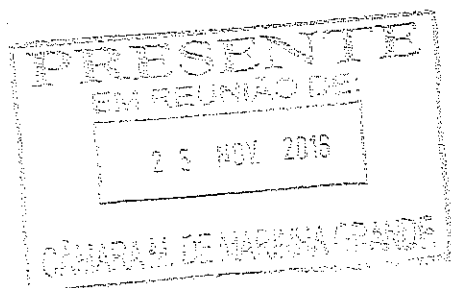
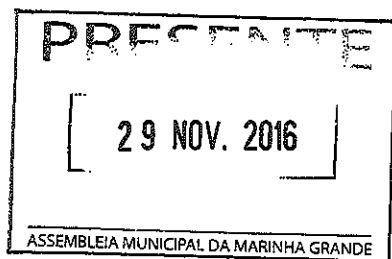
____ certidão permanente

; ____

____ **quarenta e cinco** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Bairro do Camarnal, lote 46, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17150**, com o valor patrimonial de 17.611,66€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e dez / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

. ____





___ certidão permanente

; ___

___ **quarenta e seis** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Bairro do Camarnal, lote 47, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17151**, com o valor patrimonial de 17.611,66€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e onze / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ___

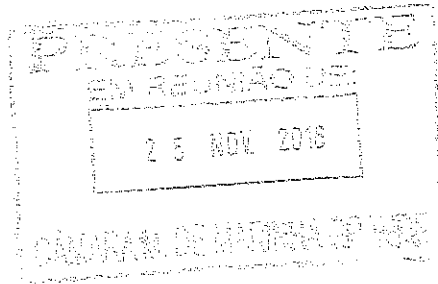
___ certidão permanente

; ___

___ **quarenta e sete** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Bairro do Camarnal, lote 48, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17152**, com o valor patrimonial de 16.547,65€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e doze / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ___

25 ___ certidão permanente



; _____

_____ **quarenta e oito** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Bairro do Camarnal, lote 49, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17153**, com o valor patrimonial de 16.547,65€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e treze / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· _____

_____ certidão permanente

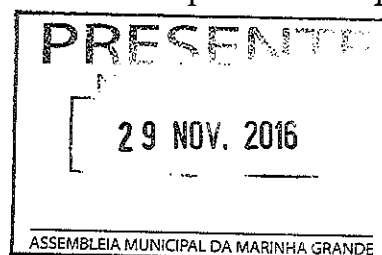
; _____

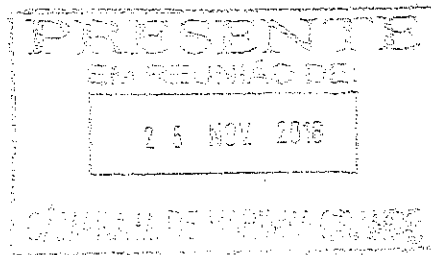
_____ **quarenta e nove** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Bairro do Camarnal, lote 50, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17154**, com o valor patrimonial de 16.547,65€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e catorze / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· _____

_____ certidão permanente

; _____





___ **cinquenta** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Bairro do Camarnal, lote 51, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17.155**, com o valor patrimonial de 16.547,65€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e quinze / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

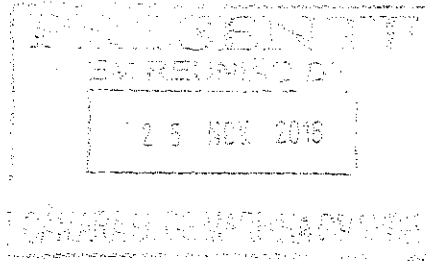
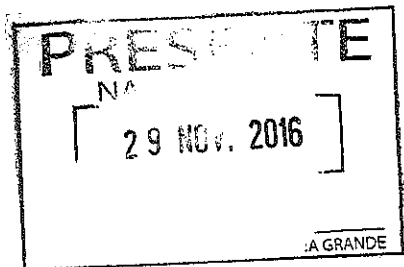
· ___
___ certidão permanente

; ___
___ **cinquenta e um** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e sessenta e cinco cêntimos** o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Bairro do Camarnal, lote 52, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17156**, com o valor patrimonial de 16.547,65€, descrito na Conservatória do Registo Predial da Marinha Grande sob o número **quatro mil setecentos e dezasseis / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

· ___
___ certidão permanente

; ___

25 ___ **cinquenta e dois** – pelo preço de **sessenta e um mil euros e**

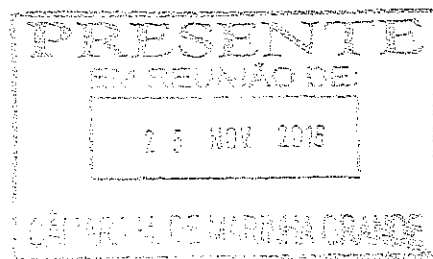


sessenta e cinco cêntimos o prédio urbano composto por casa de rés do chão, primeiro andar e logradouro, de tipologia T2, destinado a habitação, sito em Rua Bairro do Camarnal, lote 53, Camarnal, inscrito na matriz sob o artigo **17157**, com o valor patrimonial de 17.545,15€, descrito na Conservatória do Registo Predial da **Marinha Grande** sob o número **quatro mil setecentos e dezassete / Marinha Grande**, registada definitivamente a favor do seu representado pela apresentação

____ Verifiquei os elementos das descrições e inscrições pela consulta às certidões permanentes. _____

____ Do preço global de **três milhões trezentos e sessenta e cinco mil quatrocentos e oitenta e seis euros e noventa e nove cêntimos**, atualizado nos termos do contrato-promessa de compra e venda, já foi pago pelo representado do segundo outorgante ao representado do primeiro outorgante, a título de sinal e princípio de pagamento, o montante de **um milhão quinhentos e quarenta oito mil e oitocentos euros e quarenta cêntimos**, pelo que o valor remanescente a liquidar no ato desta escritura, é de **um milhão oitocentos e dezasseis mil seiscentos e oitenta e seis euros e cinquenta e nove cêntimos**.

____ No ato desta escritura o representado do segundo outorgante paga igualmente ao representado do primeiro outorgante o montante de **trezentos e sessenta e um mil quatrocentos e vinte e três euros e trinta e oito cêntimos** correspondentes a juros de mora apurados



nos termos da cláusula quinta do contrato de promessa de compra e venda. _____ .

____ Os imóveis estão sujeitos ao regime de intransmissibilidade pelo período de quinze anos a contar desta data, sendo atribuídos em regime de renda apoiada, nos termos da alínea b) do nº 1, do artigo 22º do Decreto de Lei nº 163/ 93 de sete de maio, com a redação dada pelo Decreto de Lei nº 271/ 2003 de 28 de outubro, intransmissibilidade sujeita a registo aquando do registo de aquisição a favor do Município comprador. _____

____ **Pelo segundo outorgante, na sua qualidade, foi dito:** _____

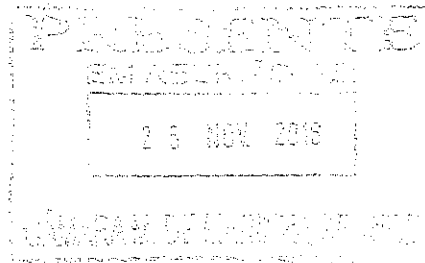
____ Aceita para o seu representado o presente contrato nos termos exarados. _____

____ Declararam os outorgantes sob sua exclusiva responsabilidade que no presente negócio não houve intervenção de mediador imobiliário, tendo-os advertido de que incorrem na pena prevista para o crime de desobediência se a atrás declaração não corresponder à verdade. _____

____ **Mais declaram o seguinte:** _____

____ O aqui vendedor, IHRU recebeu o preço e os juros referidos, deles dando neste ato quitação. _____

____ Assim, o Município da Marinha Grande nada mais deve ao IHRU, seja a que título for, pela compra dos imóveis ou por facto direta ou indiretamente com ela relacionada. _____



___ A minuta da presente escritura foi visada pelo Tribunal de Contas na sua sessão de _____, tendo sido atribuído ao processo o nº _____

___ A despesa inerente a este contrato será satisfeita por dotação existente na seguinte classificação orçamental: classificação económica, _____; cabimento nº _____/2016; compromisso nº _____/2016; contratação de dívida nº _____



___ Todos os imóveis possuem os certificados de eficiência energética. _____

___ **Arquivo ainda:** _____

___ uma declaração de liquidação do IMT e IS nº 2016/_____
de _____

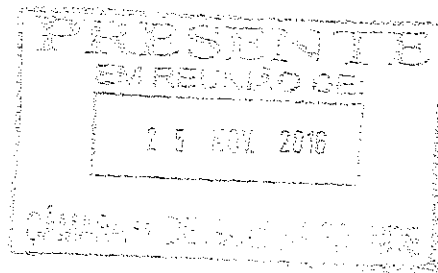
e documentos comprovativos das respetivas isenções nos termos dos artigos _____

___ **Exibiram:** _____

___ caderneta predial obtida via internet em 21/11/2016; _____

___ alvarás de autorização de utilização nºs _____, emitidos pela Câmara Municipal da Marinha Grande em _____ para os prédios ora alienados. _____

25 ___ Esta escritura foi lida aos outorgantes e aos mesmos explicado



o seu conteúdo.

.

.

Foi emitido recibo nº

Estatística – verbetes nºs

