



BENEFICIAÇÃO DE MUROS VEDAÇÃO EB PRAIA DA VIEIRA

VIEIRA DE LEIRIA . MARÇO 2015

ARQUITETURA

PROJETO DE EXECUÇÃO

ÍNDICE

01 MEMÓRIA DESCRITIVA

02 PEÇAS DESENHADAS

- 02-01 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO – ESC. 1/2 000
- 02-02 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO – ESC. 1/200
- 02-03 PLANTA, CORTES E ALÇADOS MUROS – ESC. 1/20
- 02-04 PLANTA, CORTES E ALÇADOS PORTÃO – ESC. 1/20
- 02-05 AXONOMETRIA E PORMENORES – ESC. 1/5 E 1/40
- 02-06 PLANTAS E ALÇADOS VEDAÇÃO EM REDE 01 – ESC. 1/100
- 02-07 PLANTAS E ALÇADOS VEDAÇÃO EM REDE 02 – ESC. 1/100

03 MAPA DE TRABALHOS E QUANTIDADES

04 CONDIÇÕES TÉCNICAS ESPECIAIS

05 PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE EM PROJETO

06 PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO



BENEFICIAÇÃO DE MUROS VEDAÇÃO EB PRAIA DA VIEIRA

VIEIRA DE LEIRIA

INTRODUÇÃO

A presente memória descritiva e justificativa refere-se à proposta de beneficiação de muros de vedação que delimitam o recinto escolar composto pela Escola Básica, Jardim de Infância e Cantina Escolar da Praia da Vieira, localizado na Rua da Foz, freguesia de Vieira de Leiria, compreendendo o alteamento de muros existentes em alvenaria devidamente rebocada e pintada, a substituição de vedação perimetral e portões de acesso, sob previsão de materiais menos perecíveis à corrosão por ação marítima, demarcando o desincentivo às recorrentes ações de vandalismo, visando, assim, dotar de melhores condições de funcionamento, segurança e estética os referidos equipamentos.



CARATERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO

TRABALHOS PRELIMINARES

Todos os trabalhos de beneficiação de muros e vedações previstos serão antecedidos pela remoção integral de vedação existente em painéis de malha eletrosoldada fixada em estrutura tubular metálica com 2.1m altura, ancorada em pavimento e muros de alvenaria com 0.5m altura (a manter), que incluirá a abertura de roços em pavimento e o seccionamento de prumos fixos de suporte em muros, desmonte de portões de acesso e demais acessórios e fixações em perímetro total do recinto escolar, limpeza final, carga de entulho para camião ou contentor e transporte a operador de gestão de resíduos licenciado.

MUROS E FUNDAÇÕES

A reconfiguração física do muro de vedação de delimitação do recinto escolar contíguo com as vias públicas passará pelo seu alteamento em 0.7m, perfazendo 1.2m de altura, tendo 17cm total

de espessura, e sendo composto por tijolo cerâmico furado 30x20x15cm, para revestir, assente com argamassa de cimento M-7.5. Incluirá trabalhos de limpeza e preparação da superfície de apoio, formação de juntas, emboço em ambas as faces com argamassa de cimento M-5, execução de encontros, de peitoril contínuo com topos projetados 2cm, de pilastras de travamento do muro e maciços de ancoragem em betão armado para fixação de prumos verticais torneados de suporte de vedação em pinho tratado, refixação de recetáculos postais existentes, e demais trabalhos e materiais necessários.

Por forma a garantir uma continuidade visual do muro de vedação existente a nascente, reforçar a segurança dos equipamentos implantados no recinto e conferir base de ancoragem de vedação em rede metálica prevista, proceder-se-á ao alteamento de muro de vedação sul de recinto escolar em 1.1m, perfazendo 1.6m de altura (na continuidade da altura do muro a nascente), com 17cm total de espessura, composto por tijolo cerâmico furado 30x20x15cm, para revestir, assente com argamassa de cimento M-7.5, que incluirá trabalhos de limpeza e preparação da superfície de apoio, formação de juntas, emboço em ambas as faces com argamassa de cimento M-5, execução de encontros e de pilastras de travamento e maciços de ancoragem em betão armado para fixação prumos verticais aço de vedação em malha prevista, e demais trabalhos e materiais necessários.

Prevista a abolição de dois portões de acesso ao recinto da EB da Praia da Vieira, esses vão ser suprimidos através de formação de vedação com muro de 1.2m de altura, com 17cm total de espessura, composto por tijolo cerâmico furado 30x20x15cm, para revestir, assente com argamassa de cimento M-7.5, que incluirá trabalhos de limpeza e preparação da superfície de apoio, execução de lintél de fundação em betão ciclópico, trabalhos de abertura e tapamento de vala, formação de juntas, emboço em ambas as faces com argamassa de cimento M-5, execução de encontros, de peças especiais, de remate/ajuste com muros existentes, de peitoril com ambos os topos projetados 2cm, de pilastras de travamento do muro e maciços de ancoragem em betão armado para fixação prumos verticais torneados de suporte de vedação em pinho tratado, reposição de pavimentos e lancis contíguos, carga de entulho para camião ou contentor e transporte a operador de gestão de resíduos licenciado.

Os portões de acesso previstos serão sustentados lateralmente através de estruturas de apoio em betão armado, com sapata de fundação em betão armado, conferindo, em simultâneo, a ancoragem de prumo vertical torneado em pinho tratado para suporte de vedação em madeira de pinho tratado, incluindo emboço em ambas as faces com argamassa de cimento M-5, execução de peitoril com topos projetados 2cm; trabalhos de abertura e tapamento de vala; demolição de topos muros existentes com 50cm altura para conformação de vão livre final 3m largura cf. desenho pormenor; cofragem e descofragem; reposição de pavimentos e lancis existentes; limpeza final; demais trabalhos e materiais necessários; carga de entulho para camião ou contentor e transporte a operador de gestão de resíduos licenciado.

VEDAÇÕES E PORTÃO TIPO

A nova vedação contínua do recinto escolar será em madeira de pinho com tratamento em autoclave (sistema bethell – sob garantia de classe III), composta por réguas verticais com 1m altura, secção retangular 10x3cm, aparafusadas a prumos horizontais com 2.4m de extensão com espaçamento entre si 10cm, secção retangular 10x4cm, por sua vez fixados a prumos torneados verticais com máx. 10cm diâmetro, ancorados em maciço de betão armado de muro de alvenaria previsto ou existente, incluindo acessórios e ferragens de fixação em aço inoxidável, roços pontuais em muros existentes para sua ancoragem, refixação de painéis de informação e recetáculos postais existentes, e demais trabalhos, materiais e acessórios necessários.

Por forma a conferir maior segurança aos equipamentos escolares, é assegurado o alteamento de vedação entre recintos escolar e polidesportivo contíguo, através de rede de torção simples tensionada, 50 mm de espaçamento da malha e 2,2/3 mm de diâmetro, com acabamento galvanizado e plastificado em cor verde RAL 6005, sobre estrutura a soldar à já existente, composta por montantes de aço pintado na mesma cor, cm 48mm diâmetro, resultando num acréscimo de 1.5m de altura, e perfazendo, assim, uma vedação em rede com um total de 2.4m altura, numa extensão total de 35.7m. Incluirá fornecimento e trabalhos de colocação de arames de coser e de tensão do conjunto, agrafos e demais acessórios de montagem necessários ao seu perfeito remate com a vedação existente.

Sobre o muro em alvenaria sul do recinto escolar (com alteamento previsto até 1.6 m), conceber-se-á igual vedação através de rede de torção simples tensionada sobre muro sul do recinto escolar, 50 mm de espaçamento da malha e 2,2/3 mm de diâmetro, com acabamento galvanizado e plastificado em cor verde RAL 6005, sobre estrutura composta por montantes de aço pintado na mesma cor, com mín. 48mm diâmetro, altura/largura variáveis, com espaçamento definido em desenho, perfazendo um total de 2.4m de altura, numa extensão total de 38.9m. Inclui fornecimento e trabalhos de colocação de arames de coser e de tensão do conjunto, agrafos e demais acessórios de montagem necessários ao seu perfeito acabamento.

Os acessos pedonais e de veículos de cargas e descargas ao recinto escolar, no âmbito das suas diversas utilizações, serão garantidos por modelo formatado de portão tipo de dimensões 3x2.25m, composto por estrutura tubular reticulada em aço inoxidável AISI 316 com acabamento escovado, secção retangular 10x4cm, espessura 1.5mm, revestida por réguas de madeira de pinho com tratamento em autoclave (sistema bethell - classe III), dispostas na vertical, com 2.25m altura, secção retangular 10x3cm, aparafusadas à estrutura tubular com ferragens em aço inoxidável, com velatura colorida de base aquosa mate, com boa repelência à água, em três cores alternadas sobre todas as faces da régua vertical em pinho tratado em autoclave, 3 demãos acabamento semi-opaco, respeitando composição cromática cf. desenho portão, sob aplicação com trincha e/ou rolo, cf.

especificações do fabricante. Incluirá o fornecimento e aplicação dos seguintes acessórios em aço inoxidável: bloco de fechadura de embutir, com trinco, lingueta, chapa de testa, par de puxadores de muleta e par de espelhos redondos; fecho de embutir no solo, para travamento único de porta de batente de maior dimensão, aplicado em lateral inferior da estrutura tubular cf. pormenor; 8 dobradiças reguláveis e respetivas placas e ferragens de fixação ao paramento vertical em betão armado previsto para laterais do portão; travão de portão ancorado em base de betão no solo; trabalhos de reposição de pavimento e lancis existentes; demais acessórios e ferragens de fixação necessários em aço inoxidável.

REVESTIMENTOS

Os muros de vedação serão revestidos por tinta plástica, em ambas as faces com 1.12m altura, incluindo os pilares de remate dos portões, na cor amarelo-ocre (NCS 3050-Y20R), em 2 demãos com acabamento mate, com prévia escovagem/ lavagem com máquina de alta pressão e reparação de reboco em zonas degradadas e betumagem de fissuras dos muretes existentes, limpeza do suporte, aplicação de primário adequado, demais trabalhos e materiais necessários ao seu bom acabamento.

O peitoril previsto, projetados em ambos os topos 2 cm serão revestido com tinta plástica, em todas as faces do peitoril previsto em todos os muros de vedação c/ 1.2m altura, na cor branco (NCS 0500-N), em 2 demãos c/ acabamento mate, incluindo prévias limpeza e escovagem do suporte e aplicação de primário adequado, demais trabalhos e materiais necessários ao seu bom acabamento.

O muro de vedação sul alteado também será objeto de pintura com tinta plástica, em ambas as faces e topo do muro de vedação sul com 1.6m altura, na cor amarelo-ocre (NCS 3050-Y20R), em 2 demãos com acabamento mate, incluindo prévia escovagem/ lavagem com máquina de alta pressão e reparação de reboco em zonas degradadas e betumagem de fissuras dos muretes existentes, limpeza do suporte, aplicação de primário adequado, demais trabalhos e materiais necessários ao seu bom acabamento.

A vedação em madeira será revestida com velatura colorida de base aquosa mate, com boa repelência à água, sobre todas as faces da régua vertical em pinho tratado em autoclave, em 3 demãos com acabamento semi-opaco (efeito de veio positivo), respeitando a composição cromática cf. desenho pormenor em 3 cores diferentes e alternadas, sob aplicação com trincha e/ou rolo, incluindo preparação do suporte através de prévia limpeza/ escovagem, demais trabalhos e materiais necessários cf. especificações do fabricante.

DIVERSOS

Aos muros de vedação objeto de beneficiação serão previstos trabalhos e fornecimento de novos interruptores exteriores de botão basculante luminoso de 6A-12V, p/ campainhas existentes nos edifícios, IP65, IK07, do tipo série “Estanque 48 – ref.^a 48162 C”, da marca “Efapel”, ou equivalente, c/ suporte na cor branco, incluindo fornecimento e colocação de tubo corrugado 25mm e respetiva extensão de cabo condutor embebidos em pilar e respetiva fundação de betão armado

previstos, e trabalhos de fixação e de ligação à rede e de fixação.

Por forma a facultar o melhor acesso automóvel para cargas e descargas à cantina escolar implantada no recinto, será prevista a substituição de lancil calcário do passeio existente por lancil rampeado de calcário em passeio em área de acesso norte p/ cargas e descargas a cantina escolar, incluindo fundação em betão ciclópico, remoção de lancil e fundações existentes, reposição de calçada em passeio, demais trabalhos e materiais necessários.

O alargamento previsto para o portão poente de acesso ao jardim de infância, perfazendo faixa mínima de 3m de largura para acesso pedonal do portão exterior previsto ao jardim de infância existente por forma a garantir um acesso crucial à entrada e evacuação de veículos de socorro e de extinção de incêndios, sob a previsão de alargamento da faixa de acesso com faixa de betonilha, com prévias compactação de terreno e assentamento de gravilha, sob garantia de declive mínimo para escoamento gravítico de águas pluviais para espaço permeável contíguo, incluindo pintura do piso a vermelho, demais trabalhos e materiais necessários ao seu bom acabamento.

CALENDARIZAÇÃO

ATIVIDADE	TRABALHOS PREPARATÓRIOS	MUROS E FUNDAÇÕES	VEDAÇÕES E PORTÃO TIPO	REVESTIMENTOS	OUTROS TRABALHOS
15 DIAS	[Barra cinza]				
15 DIAS			[Barra cinza]		

A concretização do projeto está prevista sob uma única fase, compreendendo todos os trabalhos enunciados, sob um prazo máximo de execução de 30 dias.

Em circunstâncias omissas nesta memória descritiva e justificativa, adotar-se-ão os processos mais adequados em Construção Civil, empregando-se sempre materiais de 1ª qualidade, sob garantia de resultado sólido em obra e cumprimento dos regulamentos em vigor, observadas as recomendações da fiscalização camarária.

Marinha Grande, 26 de março de 2015

Mauro Oliveira, Arq.